

1. PESEL <sup>1</sup>  NIP <sup>2</sup>	Indywidualny Numer Rozrachunkowy Nieruchomości (graficzny i numeryczny)
---	---

## DO-3

### DEKLARACJA O WYSOKO CI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI W PRZYPADKU NIERUCHOMO CI, KTÓRE W CZ CI STANOWI NIERUCHOMO CI, NA KTÓRYCH ZAMIESZKUJ MIESZKA CY, A W CZ CI NIERUCHOMO CI, NA KTÓRYCH NIE ZAMIESZKUJ MIESZKA CY A POWSTAJ ODPADY KOMUNALNE

<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj.: Dz. U. z 2021r., poz. 888), dalej zwana Ustawą oraz ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (tj.: Dz. U. z 2020r., poz. 1325 ze zm.), dalej zwana Ordynacją podatkową.
<b>Podmiot zobowiązany do złożenia deklaracji:</b>	Właściciel nieruchomości, na której w części zamieszkują mieszkańcy, a w części nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, położonej na terenie Gminy Miasta Gdańska. Przez właścicieli rozumie się także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością (art. 2 ust. 1 pkt 4 Ustawy). Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkiem wielolokalowym, w którym ustanowiono odrębną własność lokalu, obowiązki właściciela nieruchomości wspólnej oraz właściciela lokalu obciążają wspólnotę mieszkaniową albo spółdzielnię mieszkaniową (art. 2 ust. 3 Ustawy).
<b>Termin składania:</b>	14 dni od dnia powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych lub zamieszkania pierwszego mieszkańca (art. 6m ust. 1 Ustawy) oraz do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana danych będących podstawą ustalenia wysokości opłaty (art. 6m ust. 2 Ustawy).

## A. ADRESAT I MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA, UL. PARTYZANTÓW 36, 80-254 GDAŃSK

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Rodzaj deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

### Deklaracja składana w przypadku:

- powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych lub zamieszkania pierwszego mieszkańca  
(data powstania odpadów lub zamieszkania)
- zmiany danych (wpływające na wysokość opłaty)<sup>3</sup> (data zmiany)
- ustania obowiązku uiszczania opłaty<sup>4</sup> (data zmiany)
- pozostałe zmiany (niewpływające na wysokość opłaty, np. zmiana danych osobowych, teled adresowych itp.) (data zmiany)
- Deklaracja korygująca<sup>5</sup> od do (okres, którego dotyczy korekta)

4. Przyczyna złożenia deklaracji (pozycja nieobowiązkowa)

## C. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI LUB JEJ CZĘŚCI, NA KTÓREJ W CZĘŚCI ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY I W CZĘŚCI NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY A POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE

\*wypełnia się w przypadku braku nr domu

\*\*MGO- miejsce gromadzenia odpadów komunalnych

5. zaznaczyć właściwe:  cała nieruchomość  część nieruchomości<sup>6</sup>

6. Ulica	7. Nr domu/ domów	8. nr KW (pole nieobowiązkowe)
9. Obręb ewidencyjny*	10. Nr działki*	11. Opis położenia MGO** (pozycja nieobowiązkowa)
12. Szczegółowy opis nieruchomości (wypełnić w przypadku zaznaczenia w poz. 5 „część nieruchomości”)		13. Opis MGO** (wypełnić w przypadku zaznaczenia w poz. 5 „część nieruchomości”)

**D. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

14. Typ podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 osoba fizyczna     osoba prawna     inny typ podmiotu
15. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):<sup>7</sup>
 właściciel nieruchomości     współwłaściciel nieruchomości     wieczysty użytkownik nieruchomości  
 współwłasność ustawowa małżeńska<sup>8</sup>     wspólnota mieszkaniowa/ spółdzielnia mieszkaniowa  
 jednostka organizacyjna lub osoba posiadająca nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu  
 inny podmiot władający nieruchomością (zaznaczyć właściwe)    najemca/ dzierżawca/ użyczający/inny posiadacz
**E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODMIOTU ZOBOWIĄZANEGO DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

\* dotyczy osoby fizycznej

\*\*dotyczy podmiotu niebędącego osobą fizyczną

**E.1.1. DANE IDENTYFIKACYJNE ZOBOWIĄZANEGO NR 1**

16. Nazwisko \* / Nazwa pełna \*\*

17. Pierwsze imię \* / Skrót nazwy\*\*

18. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) \*<sup>9</sup>**E.1.2. ADRES ZAMIESZKANIA \*/ADRES SIEDZIBY \*\***

19. Kraj	20. Województwo	21. Powiat	
22. Gmina	23. Ulica	24. Nr domu	25. Nr lokalu
26. Miejscowość	27. Kod pocztowy		

**E.1.3. DODATKOWE DANE KONTAKTOWE** (dane nieobowiązkowe)

28. Adres poczty elektronicznej

29. Telefon kontaktowy

**E.1.4. UZUPEŁNIAJĄCE DANE DODATKOWE** (dane nieobowiązkowe)<sup>10</sup>

30. Nazwisko * / Nazwa pełna **		31. Pierwsze imię * / Skrót nazwy**	
32. Kraj		33. Województwo	34. Powiat
35. Gmina	36. Ulica		37. Nr domu    38. Nr lokalu
39. Miejscowość		40. Kod pocztowy	
41. Adres poczty elektronicznej		42. Telefon kontaktowy	

**E.2. DANE IDENTYFIKACYJNE PODMIOTU ZOBOWIĄZANEGO DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

(należy wypełnić, jeśli zobowiązanych jest więcej, niż jeden - np., gdy w sekcji D zaznaczono „współwłasność ustawowa małżeńska” lub „współwłaściciel”, przy czym w sytuacji, gdy współwłaściciele jest więcej, niż dwóch, należy wypełnić i załączyć załącznik DO-A)

\* dotyczy osoby fizycznej

\*\*dotyczy podmiotu niebędącego osobą fizyczną

**E.2.1. DANE IDENTYFIKACYJNE ZOBOWIĄZANEGO NR 2**

43. Nazwisko * / Nazwa pełna **		44. Pierwsze imię * / Skrót nazwy**	
45. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) * 9			
46. PESEL 1		47. NIP 2	

**E.2.2. ADRES ZAMIESZKANIA \*/ADRES SIEDZIBY \*\***

48. Kraj	49. Województwo	50. Powiat	
51. Gmina	52. Ulica	53. Nr domu	54. Nr lokalu
55. Miejscowość	56. Kod pocztowy		

**E.2.3. DODATKOWE DANE KONTAKTOWE** (dane nieobowiązkowe)

57. Adres poczty elektronicznej	58. Telefon kontaktowy
---------------------------------	------------------------

**E.2.4. UZUPEŁNIAJĄCE DANE DODATKOWE** (dane nieobowiązkowe) 10

59. Nazwisko * / Nazwa pełna **		60. Pierwsze imię * / Skrót nazwy**	
61. Kraj	62. Województwo	63. Powiat	
64. Gmina	65. Ulica	66. Nr domu	67. Nr lokalu
68. Miejscowość	69. Kod pocztowy		
70. Adres poczty elektronicznej	71. Telefon kontaktowy		

**F. POWIERZCHNIA LOKALI MIESZKALNYCH W BUDYNKACH WIELOLOKALOWYCH**

Lokale służące celom mieszkalnym w budynkach wielolokalowych	Łączna powierzchnia lokali w ( m <sup>2</sup> ) 11		Suma: (wypełnia przyjmujący deklarację w celach kontrolnych)
	do 110 m <sup>2</sup> 12	powyżej 110 m <sup>2</sup> 13	
Powierzchnia wszystkich lokali mieszkalnych dotyczy budynków wielolokalowych	72. m <sup>2</sup>	73. m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Powierzchnia zamieszkałych lokali mieszkalnych dotyczy budynków wielolokalowych	74. m <sup>2</sup>	75. m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Różnica: (wypełnia przyjmujący deklarację w celach kontrolnych)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	

## G. POWIERZCHNIA LOKALI, NA KTÓRYCH NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY A POWSTAJĄ ODPADY W BUDYNKACH WIELOLOKALOWYCH

Lokale nie służące celom mieszkalnym w budynkach wielolokalowych	Łączna powierzchnia użytkowa lokali ( m <sup>2</sup> ) <sup>14</sup>		Suma: (wypełnia przyjmując deklarację w celach kontrolnych)
	do 110 m <sup>2</sup> <sup>15</sup>	powyżej 110 m <sup>2</sup> <sup>16</sup>	
Powierzchnia wszystkich lokali nie służących celom mieszkalnym (dotyczy budynków wielolokalowych)	76. m <sup>2</sup>	77. m <sup>2</sup>	
Powierzchnia lokali, na których niezamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady (dotyczy budynków wielolokalowych)	78. m <sup>2</sup>	79. m <sup>2</sup>	
Różnica: (wypełnia przyjmując deklarację w celach kontrolnych)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	

## H. OŚWIADCZENIE O POSIADANIU KOMPOSTOWNIKA I KOMPOSTOWANIU BIOODPADÓW

(wypełnić tylko w przypadku składania deklaracji dla nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny)

80. Oświadczenie (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Posiadam kompostownik i kompostuję w nim bioodpady stanowiące odpady komunalne
2. Nie posiadam kompostownika i nie kompostuję w nim bioodpadów stanowiących odpady komunalne

## I. WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNEJ OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY DEKLARACJA

### I.1. DLA CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY

(opłata od powierzchni lokalu mieszkalnego)<sup>17</sup>

		Powierzchnia nieruchomości		Stawka opłaty	Razem opłata
I.1.1	Miesięczna wysokość opłaty Dla budynków wielolokalowych w poz. 81 nale y wpisa warto z poz. 74 sekcji F., w poz. 83 nale y wpisa warto z poz. 75 sekcji F, w poz. 82 nale y wpisa iloczyn poz. 81 i stawki opłaty, w poz. 84 nale y wpisa iloczyn poz. 83 i stawki opłaty.	W części nie przekraczającej 110m <sup>2</sup>	81. m <sup>2</sup>	0,88 zł/m <sup>2</sup>	82. ....zł.....gr
		W części przekraczającej 110 m <sup>2</sup>	83. m <sup>2</sup>	0,10 zł/m <sup>2</sup>	84. ....zł.....gr
Miesięczna wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (suma z poz. 82 i 84 - bez zaokrąglenia do pełnych złotych zgodnie z art. 6q ust. 2 Ustawy)					85. ....zł.....gr
I.1.2.	Ulga za kompostowanie (wypełni w przypadku zaznaczenia pkt 1 w poz. 80). Wpisa sum powierzchni wskazan w poz. 81 i 83; w poz. 87 stawka ulgi; w poz. 88 nale y wpisa iloczyn poz. 86 i stawki ulgi z poz. 87.	Powierzchnia nieruchomości		stawka ulgi <sup>17</sup>	Wysokość ulgi
		86.	87.	.....zł/m <sup>2</sup>	88. ....zł.....gr
Miesięczna wysokość opłaty po zastosowaniu ulgi (różnica poz. 89 i 91 - bez zaokrąglenia do pełnych złotych zgodnie z art. 6q ust. 2 Ustawy)					89. ....zł.....gr

### I.2. DLA CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY A POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE (opłata od powierzchni użytkowej lokalu)<sup>14</sup>

		Powierzchnia nieruchomości		Stawka opłaty	Razem opłata
I.2.1.	Miesięczna wysokość opłaty Dla budynków wielolokalowych w poz. 90 nale y wpisa warto z poz. 78 sekcji G., w poz. 92 nale y wpisa warto z poz. 79 sekcji G w poz. 91 nale y wpisa iloczyn poz. 90 i stawki opłaty, w poz. 93 nale y wpisa iloczyn poz. 92 i stawki opłaty.	W części nie przekraczającej 110m <sup>2</sup>	90. m <sup>2</sup>	0,88 zł/m <sup>2</sup>	91. ....zł.....gr
		W części przekraczającej 110 m <sup>2</sup>	92. m <sup>2</sup>	0,10 zł/m <sup>2</sup>	93. ....zł.....gr
I.2.2.	Miesięczna wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (suma z poz. 91 i 93 - bez zaokrąglenia do pełnych złotych zgodnie z art. 6q ust. 2 Ustawy)				94. ....zł.....gr

## J. MIESIĘCZNA WYSOKOŚĆ OPŁATY (suma opłat z poz. 89 i 94)

95. ....zł.....gr

**K. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW**

(wypełnić w przypadku składania załączników)

<b>Załącznik DO-A do deklaracji DO-3</b> <sup>18</sup> (w poz. 96 wpisuje się liczbę załączników)	96.	<b>Dokumenty wykazujące upoważnienie do podpisywania deklaracji</b> <sup>19</sup> (w poz. 97 wpisuje się liczbę załączników)	97.
	sztuk		sztuk
<b>Wykaz lokali – załącznik WLM do deklaracji</b> <sup>20</sup> (w poz. 98 wpisuje się liczbę załączników)			98.
			sztuk
<b>Inne załączniki</b> <sup>21</sup> (w poz. 100 wpisuje się liczbę załączników)	<b>99. Rodzaj załączników</b>		100.
			sztuk

**L. PODPIS PODMIOTU ZOBOWIĄZANEGO DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI<sup>22</sup> / OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO PODPISANIA DEKLARACJI<sup>22</sup>**

101. Imię i nazwisko zobowiązanego nr 1	102. Imię i nazwisko zobowiązanego nr 2
103. Data wypełnienia deklaracji i czytelny podpis zobowiązanego nr 1	104. Data wypełnienia deklaracji i czytelny podpis zobowiązanego nr 2

**Ł. ADNOTACJE**

Adnotacje przyjmującego deklarację:

Data weryfikacji i zatwierdzenia deklaracji  
(dzień - miesiąc - rok)
  -   -    

Podpis i pieczęć służbowa weryfikującego i zatwierdzającego deklarację

**Pouczenie:**

Niniejsza deklaracja stanowi podstaw do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o post powaniu egzekucyjnym w administracji (tj.: Dz. U. z 2020r., poz. 1427 ze zm.)

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Gdańsk, Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, e-mail: umg@gdansk.gda.pl; tel. +48 58 323 60 00; fax: +48 58 302 39 41

2) Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych w Urzędzie Miejskim w Gdańsku e-mail: iod@gdansk.gda.pl; tel. +48 58 323 60 00; +48 58 323 60 68.

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust.1 lit.c) i e) RODO tj. w zakresie niezbędnym do realizacji obowiązków lub uprawnień administratora określonych w przepisach o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz opartych na nich aktach prawa miejscowego - w celu wymiaru i poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, określenia podstawy ulg i zwolnień w tej opłacie, jak i jej egzekucji, nadto w celu realizacji usługi odbioru odpadów.

4) Obowiązkiem podania danych wynika z przepisów prawa, w tym prawa miejscowego, regulujących opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i odbiór odpadów i jest niezbędne do identyfikacji podmiotu zobowiązanego do wnoszenia opłaty oraz właściciela nieruchomości, z której usługa ma być realizowana, a konsekwencjami ich niepodania jest podjęcie środków prawnych przewidzianych w przepisach prawa podatkowego.

5) Dane osobowe mogą być ujawnione, przetwarzającymi tj. dostawcom usług informatycznych, wykonawcom usługi odbioru odpadów.

6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do realizacji celów ich przetwarzania danych tj. przez okres wiadzenia usługi odbioru odpadów komunalnych oraz pobierania i dochodzenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, nadto w celach archiwalnych na zasadach określonych zgodnie z przepisami o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

7) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, nadto ich sprostowania, jak i ograniczenia ich przetwarzania oraz usunięcia w przypadkach przewidzianych przepisami o ochronie danych osobowych.

8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku przetwarzania przekazanych danych osobowych niezgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO)

9) Pani/Pana dane nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji.

**Objaśnienia:**

1. Numer PESEL wpisuje właściciel bądź cy osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, wskazanymi w sekcji E.1. i E.2., nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebądź zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Osoby nie posiadające PESEL wpisuje w cz. ci E.1. w poz. 18 dat urodzenia. To samo dotyczy zobowiązanego wskazanego w sekcji E.2 poz.45. Identyfikator podatkowy NIP wpisuje pozostali właściciele nieruchomości.

2. Numer NIP należy podać w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 pa dziernika 1995r.

o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (tj.: Dz. U. z 2020r., poz. 170 ze zm.).

3. W przypadku zmiany danych b d cych podstaw ustalenia nale nej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wła ciciel nieruchomości jest obowi zany zło y deklaracj w terminie do 10 dnia miesi ca nast puj cego po miesi cu, w którym nast piła zmiana (art. 6m ust. 2 Ustawy). Dodatkowo, zgodnie z art. 6m ust. 4 „wła ciciel nieruchomości nie mo e zło y deklaracji zmniejszaj cej wysoko zobowi zania z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za okres wsteczny, z wyj tkiem przypadku, o którym mowa w art. 6m ust. 2.”.
4. W przypadku zaprzestania powstawania odpadów na nieruchomości lub zaprzestania zamieszkiwania mieszka ców na danej nieruchomości (np. na skutek czasowego zaprzestania działalno ci na nieruchomości na okres dłu szy ni 1 pełen miesi c kalendarzowy lub na skutek czasowego opuszczenia mieszka ców na okres dłu szy ni 1 pełen miesi c kalendarzowy, czy zbycia nieruchomości) wła ciciel nieruchomości ma prawo do zło enia deklaracji, w celu zgłoszenia ustania obowi zku uiszczenia opłaty, wpisuj c w poz. 95 – 0 zł. W przypadku zbycia nieruchomości, dotychczasowy wła ciciel nieruchomości w terminie do 10 dnia miesi ca nast puj cego po miesi cu, w którym nast piła zmiana wła ciciela składa deklaracj , zgłaszaj c ustanie obowi zku uiszczenia opłaty, a nowy wła ciciel nieruchomości ma obowi zek zło y deklaracj w terminie 14 dni od daty powstania odpadów na nieruchomości lub zamieszkania na nieruchomości, zaznaczaj c w sekcji B w poz. 3 pierwszy kwadrat.
5. Wła ciciel nieruchomości mo e zło y deklaracj koryguj c (art. 81 § 2 Ordynacji podatkowej) w przypadku konieczno ci zmiany uprzednio zło onej deklaracji wynikaj cej z bł dów rachunkowych lub oczywistych pomyłek. Korekcje podlega ka da ze zło onych deklaracji, obejmuj ca okresy, za które wysoko opłaty wymaga skorygowania, przy czym korekty nale y dokona na wzorze deklaracji obwi zuj cej w okresie, którego dotyczy korekta.
6. Dopuszcza si zło enie odr bnych deklaracji dla poszczególnych budynków lub ich cz ci w przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym lub budynkami wielolokalowymi, je eli poszczególne budynki lub ich cz ci posiadaj podporz dkowane im oddzielne miejsca gromadzenia odpadów komunalnych (art. 6m ust. 1ca Ustawy).
7. Je eli obowi zek zło enia deklaracji mo e jednocze nie dotyczy kilku podmiotów spo ród wskazanych w art. 2 ust. 1 pkt 4 Ustawy, obwi zany do ich wykonania jest podmiot lub podmioty faktycznie władaj ce nieruchomości lub generuj ce na nieruchomości odpady komunalne. W takim przypadku podmioty, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 4 Ustawy mog w drodze umowy zawartej w formie pisemnej, wskaza podmiot obwi zany do wykonania obwi zków wynikaj cych z Ustawy i zał czy j do deklaracji odnotowuj c ten fakt w sekcji K., poz. 99 i poz. 100.
8. Zaznaczy , je li mał onkowie władaj nieruchomości obj t współwłasno ci ustawow mał e sk . Je eli władaj cy mał onkowie s współwła cicielami nieruchomości w cz ciach ułamkowych, nale y zaznaczy kwadrat „współwła ciele nieruchomości”. W obu przypadkach nale y wypełni sekcje E.1. i E.2.
9. Dotyczy osoby nieposiadaj cej numeru PESEL (np. cudzoziemca), o czym mowa w obja nieniu nr 1.
10. Wypełni poz. 30-42 (odpowiednio dla zobowi zanego nr 2 poz. 59-71) wył cznie w przypadku, je eli adres zobowi zanego do dor cze jest inny, ni wskazano w sekcji E.1.2. lub/í E.2.2., w przypadku wspólnoty mieszkaniowej wypełni tak e poz. 30 i 31 w zakresie danych zarz dcy nieruchomości, o których mowa w art. 18 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własno ci lokali, je eli został ustanowiony.
11. Powierzchni lokalu mieszkalnego ustala si na zasadach okre lonych w ustawie z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych. Przez powierzchni lokalu mieszkalnego nale y rozumie powierzchni wszystkich pomieszcze znajduj cych si w lokalu, w szczególno ci: pokoi, kuchni, spi arni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszcze słu cych mieszkalnym potrzebom lokatorów, bez wzgl du na ich przeznaczenie i sposób u ywania. Powierzchni mierzy si po wewn trznej długo ci cian na wszystkich kondygnacjach, z wyj tkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów d wigowych; za kondygnacj uwa a si sutereny i poddasza mieszkalne, przy czym powierzchni pomieszcze lub ich cz ci oraz cz ki kondygnacji o wysoko ci w wietle od 1,40 m do 2,20 m zalicza si do powierzchni u ytkowej budynku w 50%, a je eli wysoko jest mniejsza ni 1,40 m, powierzchni t pomija si . Do powierzchni lokalu mieszkalnego nie zalicza si pomieszcze przynale nych w szczególno ci: gara y, piwnic, komórek lokatorskich, a tak e balkonów, tarasów i logii.
12. Nale y wpisa sum : ł cznej powierzchni lokali mieszkalnych o powierzchni do 110m2 wł cznie i ł cznej powierzchni lokali przekraczaj cych 110m2 w ich cz ci do 110m2.
13. Nale y wpisa sum : ł cznej powierzchni lokali mieszkalnych dotycz c cz ci powierzchni powy ej 110m2, dla lokali o powierzchni przekraczaj cych 110m2.
14. Powierzchnia u ytkowa – w przypadku budynku lub jego cz ci (w tym cz ci budynku w postaci lokalu) za powierzchni u ytkow uznaje si powierzchni mierzon po wewn trznej długo ci cian na wszystkich kondygnacjach, z wyj tkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów d wigowych; za kondygnacj uwa a si równie gara e podziemne, piwnice, sutereny i poddasza u ytkowe. Powierzchni pomieszcze lub ich cz ci oraz cz ki kondygnacji o wysoko ci w wietle od 1,40 m do 2,20 m zalicza si do powierzchni u ytkowej budynku w 50%, a je eli wysoko jest mniejsza ni 1,40 m, powierzchni t pomija si (art. 1a ust. 1 pkt 5 oraz art. 4 ust. 2 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych).
15. Nale y wpisa sum : ł cznej powierzchni u ytkowej lokali o powierzchni do 110m2 wł cznie i ł cznej powierzchni lokali przekraczaj cych 110m2 w ich cz ci do 110m2.
16. Nale y wpisa sum : ł cznej powierzchni u ytkowej lokali dotycz c cz ci powierzchni powy ej 110m2, dla lokali o powierzchni przekraczaj cych 110m2.
17. Stawk ulgi za kompostownik nale y poda wg uchwały Rady Miasta Gda ska okre laj cej stawk zwolnienia z tego tytułu obwi zuj cej dla okresu, którego dotyczy składana deklaracja.
18. Zał cznik nr DO-A do deklaracji składaj współwła ciele, o których mowa w pkt 7 obja nie , a którzy nie zawarli i nie przedło yli umowy, o której mowa w pkt 21 i 22 obja nie .
19. Dokumentem wykazuj cym upowa nienie do podpisywania deklaracji jest np.: pełnomocnictwo (zgodnie z Rozporz dzeniem Ministra Finansów tj.: Dz.U. z 2018r., poz. 562 oraz opłacone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej – tj.: Dz. U. 2020r., poz. 1546 ze zm.), prawomocne postanowienie s du ustanawiaj ce przedstawiciela ustawowego, uchwała wspólnoty mieszkaniowej o wyborze zarz du, umowa w formie aktu notarialnego o okre leniu sposobu zarz du nieruchomości współn i powierzeniu zarz du osobie fizycznej lub prawnej, umowa spółki osobowej itp.
20. Gdy jeden zał cznik WLM nie jest wystarczaj cy, nale y doł czy stosown ilo zał czników WLM.
21. Np. umowa, o której mowa w art. 2 ust. 2a Ustawy wskazuj ca podmiot obwi zany do wykonania obwi zków wynikaj cych z Ustawy.
22. Deklaracj podpisuje podmiot zobowi zany do zło enia deklaracji lub osoba upowa niona do podpisywania deklaracji, o której mowa w pkt 19 obja nie .