POLA JASNE WYPEŁNIA WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI.

Aktualizuj indexy | Wyczyść formularz

| 1. **PESEL** [1] **NIP** [2] | **Indywidualny Numer Rozrachunkowy Nieruchomości** (graficzny i numeryczny) |
|---|---|

# DO-3

## DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI W PRZYPADKU NIERUCHOMOŚCI, KTÓRE W CZĘŚCI STANOWIĄ NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓRYCH ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY, A W CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓRYCH NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY A POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE

| | |
|---|---|
| **Podstawa prawna:** | Ustawa z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 733), dalej zwana Ustawą oraz ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 111, 497, 621, 622, 796 i 820), dalej zwana Ordynacją podatkową. |
| **Podmiot zobowiązany do złożenia deklaracji:** | Właściciel nieruchomości, na której w części zamieszkują mieszkańcy, a w części nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, położonej na terenie Gminy Miasta Gdańska. Przez właścicieli rozumie się także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością (art. 2 ust. 1 pkt 4 Ustawy). Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkiem wielolokalowym, w którym ustanowiono odrębną własność lokalu, obowiązki właściciela nieruchomości wspólnej oraz właściciela lokalu obciążają wspólnotę mieszkaniową albo spółdzielnię mieszkaniową (art. 2 ust. 3 Ustawy). |
| **Termin składania:** | 14 dni od dnia powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych lub zamieszkania pierwszego mieszkańca oraz do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana danych będących podstawą ustalenia wysokości opłaty. |

## A. ADRESAT I MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA, UL. PARTYZANTÓW 36, 80-254 GDAŃSK

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. **Rodzaj deklaracji** (zaznaczyć właściwy kwadrat)

**Deklaracja składana w przypadku:**

☐ powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych lub zamieszkania pierwszego mieszkańca __ __ _____ (data powstania odpadów lub zamieszkania DD-MM-YYYY)

☐ zmiany danych (wpływające na wysokość opłaty)[3] __ __ _____ (data zmiany DD-MM-YYYY)

☐ pozostałe zmiany (niewpływające na wysokość opłaty, np. zmiana danych osobowych, teleadresowych itp.) __ __ _____ (data zmiany DD-MM-YYYY)

☐ **Deklaracja korygująca**[4] **od** __ __ _____ **do** __ __ _____ (okres,którego dotyczy korekta DD-MM-YYYY)

4. **Przyczyna złożenia deklaracji** (pozycja nieobowiązkowa)

## C. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI LUB JEJ CZĘŚCI, NA KTÓREJ W CZĘŚCI ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY I W CZĘŚCI NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY A POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE

*wypełnia się w przypadku braku nr domu

**MGO- miejsce gromadzenia odpadów komunalnych

5. **Zaznaczyć właściwe:** ☐ cała nieruchomość ☐ część nieruchomości[5]

| | | |
|---|---|---|
| 6. **Ulica** | 7. **Nr domu/ domów** | 8. **Nr KW (pozycja nieobowiązkowa)** |
| 9. **Obręb ewidencyjny*** | 10. **Nr działki*** | 11. **Opis położenia MGO** (pozycja nieobowiązkowa)** |
| 12. **Szczegółowy opis nieruchomości (wypełnić w przypadku zaznaczenia w poz. 5 „część nieruchomości”)** | 13. **Opis MGO** (wypełnić w przypadku zaznaczenia w poz. 5 „część nieruchomości”)** | |

## D. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

14. **Typ podmiotu** (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ osoba fizyczna ☐ osoba prawna ☐ inny typ podmiotu

15. **Rodzaj podmiotu** (zaznaczyć właściwy kwadrat): [6]

☐ właściciel nieruchomości ☐ współwłaściciel nieruchomości ☐ wieczysty użytkownik nieruchomości

☐ wspólność ustawowa małżeńska[7] ☐ wspólnota mieszkaniowa/ spółdzielnia mieszkaniowa

☐ jednostka organizacyjna lub osoba posiadająca nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu

☐ inny podmiot władający nieruchomością (zaznaczyć właściwe): ☐ najemca ☐ dzierżawca ☐ użyczający ☐ inny posiadacz

## E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODMIOTU ZOBOWIĄZANEGO DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

* dotyczy osoby fizycznej **dotyczy podmiotu niebędącego osobą fizyczną

### E.1.1. DANE IDENTYFIKACYJNE ZOBOWIĄZANEGO NR 1

| 16. **Nazwisko * / Nazwa pełna **** | 17. **Pierwsze imię * / Skrót nazwy**** |
|---|---|
| 18. **Data urodzenia** (DD-MM-YYYY) * [8] — — ——— | |

### E.1.2. ADRES ZAMIESZKANIA */ADRES SIEDZIBY **

| 19. **Kraj** | 20. **Województwo** | 21. **Powiat** | |
|---|---|---|---|
| 22. **Gmina** | 23. **Ulica** | 24. **Nr domu** | 25. **Nr lokalu** |
| 26. **Miejscowość** | 27. **Kod pocztowy** | | |

### E.1.3. DODATKOWE DANE KONTAKTOWE (dane nieobowiązkowe)

| 28. **Adres poczty elektronicznej** | 29. **Telefon kontaktowy** |
|---|---|

### E.1.4. ADRES DO DORĘCZEŃ (dane nieobowiązkowe)[9]

| 30. **Nazwisko * / Nazwa pełna **** | | 31. **Pierwsze imię * / Skrót nazwy**** | |
|---|---|---|---|
| 32. **Kraj** | | 33. **Województwo** | 34. **Powiat** |
| 35. **Gmina** | 36. **Ulica** | 37. **Nr domu** | 38. **Nr lokalu** |
| 39. **Miejscowość** | | 40. **Kod pocztowy** | |
| 41. **Adres poczty elektronicznej** | | 42. **Telefon kontaktowy** | |

## E.2. DANE IDENTYFIKACYJNE PODMIOTU ZOBOWIĄZANEGO DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

(należy wypełnić, jeśli zobowiązanych jest więcej niż jeden – np. gdy w sekcji D. zaznaczono „wspólność ustawowa małżeńska" lub „współwłaściciel", przy czym, w sytuacji, gdy zobowiązanych jest więcej niż dwóch, należy wypełnić i załączyć załącznik DO-A)

* dotyczy osoby fizycznej **dotyczy podmiotu niebędącego osobą fizyczną

### E.2.1. DANE IDENTYFIKACYJNE ZOBOWIĄZANEGO NR 2

| | |
|---|---|
| 43. **Nazwisko * / Nazwa pełna **** | 44. **Pierwsze imię * / Skrót nazwy**** |
| 45. **Data urodzenia** (DD-MM-YYYY) * — — ——— | |
| 46. **PESEL** [1] | 47. **NIP** [2] |

### E.2.2. ADRES ZAMIESZKANIA */ADRES SIEDZIBY **

| | | | |
|---|---|---|---|
| 48. **Kraj** | 49. **Województwo** | 50. **Powiat** | |
| 51. **Gmina** | 52. **Ulica** | 53. **Nr domu** | 54. **Nr lokalu** |
| 55. **Miejscowość** | 56. **Kod pocztowy** | | |

### E.2.3. DODATKOWE DANE KONTAKTOWE (dane nieobowiązkowe)

| | |
|---|---|
| 57. **Adres poczty elektronicznej** | 58. **Telefon kontaktowy** |

### E.2.4. ADRES DO DORĘCZEŃ (dane nieobowiązkowe) [9]

| | | | |
|---|---|---|---|
| 59. **Nazwisko * / Nazwa pełna **** | | 60. **Pierwsze imię * / Skrót nazwy**** | |
| 61. **Kraj** | 62. **Województwo** | 63. **Powiat** | |
| 64. **Gmina** | 65. **Ulica** | 66. **Nr domu** | 67. **Nr lokalu** |
| 68. **Miejscowość** | 69. **Kod pocztowy** | | |
| 70. **Adres poczty elektronicznej** | 71. **Telefon kontaktowy** | | |

## F. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALI MIESZKALNYCH W BUDYNKACH WIELOLOKALOWYCH

| **Lokale służące celom mieszkalnym w budynkach wielolokalowych** | **Łączna powierzchnia użytkowa lokali (w m²)** [10] | | **Suma:** (wypełnia przyjmujący deklarację w celach kontrolnych) |
|---|---|---|---|
| | **do 110 m²** [11] | **powyżej 110 m²** [12] | |
| **Powierzchnia wszystkich lokali mieszkalnych** dotyczy budynków wielolokalowych | 72. m² | 73. m² | m² |
| **Powierzchnia zamieszkanych lokali mieszkalnych** dotyczy budynków wielolokalowych | 74. m² | 75. m² | m² |
| **Różnica:** (wypełnia przyjmujący deklarację w celach kontrolnych) | m² | m² | |

## G. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALI, NA KTÓRYCH NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY W BUDYNKACH WIELOLOKALOWYCH

| Lokale niesłużące celom mieszkalnym w budynkach wielolokalowych | Łączna powierzchnia użytkowa lokali (w m²)[13] | | Suma: (wypełnia przyjmujący deklarację w celach kontrolnych) |
|---|---|---|---|
| | do 110 m²[14] | powyżej 110 m²[15] | |
| **Powierzchnia wszystkich lokali niesłużących celom mieszkalnym** (dotyczy budynków wielolokalowych) | 76. m² | 77. m² | |
| **Powierzchnia lokali, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady** (dotyczy budynków wielolokalowych) | 78. m² | 79. m² | |
| **Różnica:** (wypełnia przyjmujący deklarację w celach kontrolnych) | m² | m² | |

## H. ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALI MIESZKALNYCH I LOKALI, NA KTÓRYCH NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY W BUDYNKACH WIELOLOKALOWYCH

| Łączna powierzchnia użytkowa wszystkich lokali mieszkalnych i wszystkich lokali niesłużących celom mieszkalnym | |
|---|---|
| **do 110 m²** (suma powierzchni z poz. 72 i 76) | **powyżej 110 m²** (suma powierzchni z poz. 73 i 77) |
| 80. | 81. |

## I. OŚWIADCZENIE O POSIADANIU KOMPOSTOWNIKA I KOMPOSTOWANIU BIOODPADÓW

(wypełnić tylko w przypadku składania deklaracji dla nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym [16])

82. **Oświadczenie (zaznaczyć właściwy kwadrat):**

☐ **1. Posiadam kompostownik i kompostuję w nim bioodpady stanowiące odpady komunalne**

☐ **2. Nie posiadam kompostownika i nie kompostuję w nim bioodpadów stanowiących odpady komunalne**

## J. WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNEJ OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY DEKLARACJA

### J.1. DLA CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY

(opłata od powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego) [10]

| | | Powierzchnia użytkowa nieruchomości | | Stawka opłaty | Razem opłata |
|---|---|---|---|---|---|
| J.1.1 | **Miesięczna wysokość opłaty** Dla budynków wielolokalowych w poz. 83 należy wpisać wartość z poz. 74 sekcji F., w poz. 85 należy wpisać wartość z poz. 75 sekcji F, w poz. 84 należy wpisać iloczyn poz. 83 i stawki opłaty, w poz. 86 należy wpisać iloczyn poz. 85 i stawki opłaty. | **W części nieprzekraczającej 110m²** | 83. m² | **1,10 zł/m²** | 84. .....zł.....gr |
| | | **W części przekraczającej 110 m²** | 85. m² | **0,20 zł/m²** | 86. .....zł.....gr |
| | **Miesięczna wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (suma z poz. 84 i 86 - bez zaokrąglenia do pełnych złotych zgodnie z art. 6q ust. 2 Ustawy)** | | | | 87. .....zł.....gr |
| J.1.2 | **Ulga za kompostowanie** (wypełnić w przypadku zaznaczenia pkt 1 w poz. 82). Ulga wynosi **20,00 zł miesięcznie**. | | | | **Wysokość ulgi** 88. .....zł/mc |
| | **Miesięczna wysokość opłaty po zastosowaniu ulgi (różnica poz. 87 i 88 - bez zaokrąglenia do pełnych złotych zgodnie z art. 6q ust. 2 Ustawy)** | | | | 89. .....zł.....gr |

## J.2. DLA CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY A POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE (opłata od powierzchni użytkowej lokalu)[13]

| | | Powierzchnia użytkowa nieruchomości | | Stawka opłaty | Razem opłata |
|---|---|---|---|---|---|
| J.2.1. | **Miesięczna wysokość opłaty** Dla budynków wielolokalowych w poz.90 należy wpisać wartość z poz. 78 sekcji G., w poz. 92 należy wpisać wartość z poz. 79 sekcji G. w poz. 91 należy wpisać iloczyn poz. 90 i stawki opłaty, w poz. 93 należy wpisać iloczyn poz. 92 i stawki opłaty. | **W części nieprzekraczającej 110m²** | 90. ... $m^2$ | **1,10 zł/m²** | 91. .....zł.....gr |
| | | **W części przekraczającej 110 m²** | 92. ... $m^2$ | **0,20 zł/m²** | 93. .....zł.....gr |
| J.2.2. | **Miesięczna wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi** (suma z poz. 91 i 93 - bez zaokrąglenia do pełnych złotych zgodnie z art. 6q ust. 2 Ustawy) | | | | 94. .....zł.....gr |

## K. MIESIĘCZNA WYSOKOŚĆ OPŁATY

(w przypadku zastosowania ulgi za kompostowanie suma z poz. 89 i 94, w pozostałych przypadkach suma z poz. 87 i 94)

95. .....zł.....gr

## L. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

(wypełnić w przypadku składania załączników)

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Załącznik DO-A do deklaracji DO-3** [17] (w poz. 96 wpisuje się liczbę załączników) | 96. ... sztuk | **Dokumenty wykazujące upoważnienie do podpisywania deklaracji** [18] (w poz. 97 wpisuje się liczbę załączników) | 97. ... sztuk |
| **Wykaz lokali – załącznik WLM do deklaracji** [19] (w poz. 98 wpisuje się liczbę załączników) | | | 98. ... sztuk |
| **Inne załączniki** [20] (w poz. 100 wpisuje się liczbę załączników) | 99. **Rodzaj załączników** | | 100. ... sztuk |

## Ł. PODPIS PODMIOTU ZOBOWIĄZANEGO DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI[21] / OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO PODPISANIA DEKLARACJI[21]

| | |
|---|---|
| 101. **Imię i nazwisko zobowiązanego nr 1** | 102. **Imię i nazwisko zobowiązanego nr 2** |
| 103. **Data wypełnienia deklaracji i czytelny podpis zobowiązanego nr 1** ___ ___ _____ | 104. **Data wypełnienia deklaracji i czytelny podpis zobowiązanego nr 2** ___ ___ _____ |

## M. ADNOTACJE

| | |
|---|---|
| **Adnotacje przyjmującego deklarację:** | |
| **Data weryfikacji i zatwierdzenia deklaracji** (DD/MM/YYYY) | **Podpis i pieczątka służbowa weryfikującego i zatwierdzającego deklarację** |

**Pouczenie:**

**Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 132, 620 i 1302).**

Zgodnie z RODO tj. Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, informujemy jak niżej.

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Gdańska, Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, e-mail: umg@gdansk.gda.pl; tel. +48 58 52 44 500; fax: +48 58 302 39 41.

2) Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych w Urzędzie Miejskim w Gdańsku jak Administratora oraz e-mail: iod@gdansk.gda.pl

3) Dane osobowe zbierane są w celu realizacji obowiązków lub uprawnień Administratora określonych w przepisach o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz opartych na nich aktach prawa miejscowego - w celu wymiaru i poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, określenia podstawy ulg i zwolnień w tej opłacie, jak i jej egzekucji, nadto w celu realizacji usługi odbioru odpadów.

4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust.1 lit. c) i e) RODO, ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.

5) W zakresie dodatkowych danych kontaktowych (nieobowiązkowych), dane osobowe będą przetwarzane na podstawie Pani/Pana zgody w celu usprawnienia kontaktu. Mają Państwo prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie (bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem).

6) Obowiązek podania danych wynika z przepisów prawa, w tym prawa miejscowego, regulujących opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi i odbiór odpadów i jest niezbędne do identyfikacji podmiotu zobowiązanego do wnoszenia opłaty oraz właściciela nieruchomości, z której usługa ma być realizowana, a konsekwencją ich niepodania jest podjęcie środków prawnych przewidzianych w przepisach prawa podatkowego.

7) Dane osobowe mogą być ujawnione podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, podmiotom przetwarzającym dane osobowe na polecenie administratora, w tym obsługującym jego systemy informatyczne oraz w pewnym zakresie wykonawcom usługi odbioru odpadów.

8) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do realizacji celów ich przetwarzania tj. przez okres świadczenia usługi odbioru odpadów komunalnych oraz pobierania i dochodzenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, a następnie przez okres wynikający z przepisów prawa dotyczących archiwizacji dokumentacji, w szczególności zgodnie z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

9) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania, sprzeciwu wobec przetwarzania - w zakresie przewidzianym w RODO.

10) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku przetwarzania danych osobowych niezgodnie z przepisami.

11) Dane osobowe nie będą służyły do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania osób fizycznych.

**Objaśnienia:**

[1] Numer PESEL wpisują właściciele będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, wskazanymi w sekcji E.1. i E.2., nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Osoby nieposiadające PESEL wpisują w części E.1. w poz. 18 datę urodzenia. To samo dotyczy zobowiązanego wskazanego w sekcji E.2 poz. 45. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali właściciele nieruchomości.

[2] Numer NIP należy podać w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 237, 769 i 820).

[3] W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, (np. zmiany powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego lub użytkowego, zbycia nieruchomości, czasowego opuszczenia nieruchomości bądź zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej przez okres dłuższy niż 1 pełen miesiąc kalendarzowy itp.) właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć deklarację w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana (art. 6m ust. 2 Ustawy). Przy czym zgodnie z art. 6m ust. 4 Ustawy *„właściciel nieruchomości nie może złożyć deklaracji zmniejszającej wysokość zobowiązania z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za okres wsteczny, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 6m ust. 2”.*
W przypadku zaprzestania zamieszkiwania mieszkańców na danej nieruchomości oraz zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej na nieruchomości, właściciel nieruchomości składa deklarację zmiany danych w celu zgłoszenia ustania obowiązku uiszczania opłaty, wpisując w sekcji K. w poz. 95 – 0zł.

[4] Właściciel nieruchomości może złożyć deklarację korygującą (art. 81 § 2 Ordynacji podatkowej) w przypadku konieczności zmiany uprzednio złożonej deklaracji wynikającej z błędów rachunkowych lub oczywistych pomyłek. Korekcie podlega każda ze złożonych deklaracji, obejmująca okresy, za które wysokość opłaty wymaga skorygowania, przy czym korekty należy dokonać na wzorze deklaracji obowiązującym w okresie, którego dotyczy korekta.

[5] Dopuszcza się złożenie odrębnych deklaracji dla poszczególnych budynków lub ich części w przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym lub budynkami wielolokalowymi, jeżeli poszczególne budynki lub ich części posiadają przyporządkowane im oddzielne miejsca gromadzenia odpadów komunalnych (art. 6m ust. 1ca Ustawy). W przypadku zaznaczenia kwadratu „część nieruchomości” należy wypełnić poz. 12 i 13 deklaracji.

[6] Jeżeli obowiązek złożenia deklaracji może jednocześnie dotyczyć kilku podmiotów spośród wskazanych w art. 2 ust. 1 pkt 4 Ustawy, obowiązany do ich wykonania jest podmiot lub podmioty faktycznie władające nieruchomością lub generujące na nieruchomości odpady komunalne. W takim przypadku podmioty, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 4 Ustawy mogą w drodze umowy zawartej w formie pisemnej, wskazać podmiot obowiązany do wykonania obowiązków wynikających z Ustawy i załączyć ją do deklaracji odnotowując ten fakt w sekcji L., poz. 99 i poz. 100.

[7] Zaznaczyć, jeśli małżonkowie władają nieruchomością objętą wspólnością ustawową małżeńską. Jeżeli władający małżonkowie są współwłaścicielami nieruchomości w częściach ułamkowych, należy zaznaczyć kwadrat „współwłaściciele nieruchomości”. W obu przypadkach należy wypełnić sekcje E.1. i E.2.

[8] Dotyczy osoby nieposiadającej numeru PESEL (np. cudzoziemca), o czym mowa w objaśnieniu nr 1.

[9] Wypełnić poz. 30-42 (odpowiednio dla zobowiązanego nr 2 poz. 59-71) wyłącznie w przypadku, jeżeli adres zobowiązanego do doręczeń jest inny, niż wskazano w sekcji E.1.2. lub/i E.2.2., w przypadku wspólnoty mieszkaniowej wypełnić także poz. 30 i 31 w zakresie danych zarządcy nieruchomości, o których mowa w art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz.U. 2021, poz.1048), jeżeli został ustanowiony.

[10] Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego zgodnie z art. 6j ust. 1 pkt 3 Ustawy.

[11] Należy wpisać sumę: łącznej powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych o powierzchni nie przekraczającej 110 $m^2$ oraz łącznej powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przekraczającej 110 $m^2$ w ich części do 110 $m^2$.

[12] Należy wpisać sumę: łącznej powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych dotyczącą części powierzchni powyżej 110$m^2$, dla lokali o powierzchni użytkowej przekraczających 110$m^2$.

[13] Powierzchnia użytkowa lokalu zgodnie z art. 6j ust. 1 pkt 3 i w związku z ust. 5 Ustawy.

[14] Należy wpisać sumę: łącznej powierzchni użytkowej lokali, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady o powierzchni nie przekraczającej 110 $m^2$ oraz łącznej powierzchni użytkowej ww. lokali przekraczającej 110 $m^2$ w ich części do 110 $m^2$.

[15] Należy wpisać sumę: łącznej powierzchni użytkowej lokali, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady o powierzchni przekraczającej 110 m2, dla lokali o powierzchni przekraczającej 110 $m^2$**.**

[16] Przez pojęcie budynek mieszkalny jednorodzinny należy rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku (art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418, 1080).

[17] Załącznik DO-A do deklaracji należy złożyć jeżeli zobowiązanych jest więcej niż dwóch np. w przypadku o którym mowa w pkt 6 objaśnień, jeżeli nie doszło do zawarcia umowy.

[18] Dokumentem wykazującym upoważnienie do podpisywania deklaracji jest np.: pełnomocnictwo (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie wzorów pełnomocnictw do podpisywania deklaracji oraz wzorów zawiadomień o zmianie lub odwołaniu tych pełnomocnictw (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 562), oraz opłacone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1154), prawomocne postanowienie sądu ustanawiające przedstawiciela ustawowego, uchwała wspólnoty mieszkaniowej o wyborze zarządu, umowa w formie aktu notarialnego o określeniu sposobu zarządu nieruchomością wspólną i powierzeniu zarządu osobie fizycznej lub prawnej, umowa spółki osobowej itp.

[19] Gdy jeden załącznik WLM nie jest wystarczający, należy dołączyć stosowną ilość załączników WLM.

[20] Np. umowa, o której mowa w art. 2 ust. 2a Ustawy wskazująca podmiot obowiązany do wykonania obowiązków wynikających z Ustawy.

[21] Deklarację podpisuje podmiot zobowiązany do złożenia deklaracji lub osoba upoważniona do podpisywania deklaracji, o której mowa w pkt 18 objaśnień.